

GEOFOTO d.o.o. u stečaju

zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30

M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-4842/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **GEOFOTO d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Buzinski prilaz 28, OIB: 69261912298**

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2019. DO 31.12.2019.

Stečajni upravitelj zaprimio je od strane Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o. opomenu pred isključenje od dana 19.06.2019.god. za nekretninu na adresi Bani 96 iz koje proizlazi kako je dugovanje za vodu, odvodnju i naknade na dan 19.06.2019.god. iznosi 4.012,73 kn bez eventualnih sudskih troškova i kamata. Na isto se stečajni upravitelj očitao putem mail-a kako redovno pristižu računi za vodne usluge i naknade naslovljene na stečajnog dužnika, no kako sam obaviješten nakon podnesenog zahtjeva za isključenjem vode, budući da nitko ne koristi predmetnu nekretninu, da je isključenje iz sustava provedeno dana 04.07.2019.god. te da se hitno storniraju troškovi nastali nakon predmetnog isključenja.

Rješenjem Općinskog suda u Zagrebu, posl.br. Pr-201282019, tužitelja Igora Topalovića iz Zagreba protiv tuženika Geofoto d.o.o. u stečaju iz Zagreba, od dana 22. listopada 2019.god. utvrđeno je kako je tužba u toj pravnoj stvari povučena.

Zaprimljeno je rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, posl.br. Ovr-8925/2019, jb Branko Jakić, Zagreb, Zelinska 3 od dana 12.11.2019.god. od strane ovrhovoditelja HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb protiv ovršenika GEOFOTO d.o.o. u stečaju radi duga od 563,45 kn, uvećanog za nastale troškove u ukupnom iznosu od 888,45 kn te je isto dugovanje podmireno od strane stečajnog dužnika.

Dana 05.12.2019.god. stečajni upravitelj dostavio je Trgovačkom sudu u Zagrebu obračun troškova i diobu kupovnine vozila sukladno čl. 254 Stečajnog zakona te je isplaćen razlučni vjerovnik Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 28.956,98 kn.

Financijskoj agenciji Zagreb predan je dana 28.12.2019.god. obrazac RSV-1 kojim je izvršena predaja podataka u registar stvarnih vlasnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-4842/16 od dana 24. prosinca 2019.god. naloženo je Ministarstvu unutarnjih poslova Republike Hrvatske, Policijskoj upravi Zagrebačkoj da na prodanim vozilima u stečajnom postupku upis brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

U odnosu na pokretnine – zrakoplove nije bilo pomaka od zadnjeg izvješća.

GEOFOTO d.o.o. u stečaju

zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30

M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com

Zbog omaški u pisanju rješenja o obustavi ovrha na nekretninama nije još izvršen prijenos prava vlasništva nad istima u zemljišnim knjigama, a što je u postupku ispravka te će se u najkraćem mogućem roku izvršiti upis prava vlasništva na suvlasničkim dijelovima nekretnina upisanih na ime društva GEOFOTO GRUPA d.o.o.

Postoji bojazan da uslijed prethodnog stečajnog postupka nad društvom GEOFOTO GRUPA d.o.o. dođe do upisa zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad istim društvom u kojem slučaju će stečajni upravitelj prijaviti svoje izlučno pravo u predmetni stečaj te zamoliti izdavanje ispravne tabularne isprave kako bi se mogao dovršiti prijenos vlasništva na ime ovdje stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj uredno sudjeluje u svim sudskim postupcima koji su u tijeku.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Imovina se sastoji od pokretnina, i to:

Zrakoplovi

- zrakoplov, tip i model: Cessna 551 Citation II; S/N: 551-0496 (1984), sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-DOF, upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova pod rednim brojem 0440,

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104046, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-CZG pod rednim brojem 0451.

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104032, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-BZG pod rednim brojem 183.

Nekretnine

- 4/5 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/1 KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m² upisana u z.k.ul. 54 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,

- 2/6 suvlasničkog dijela k.č.br.76/5 DVORIŠTE ukupne površine 39 m² upisane u z.k.ul. 25582 k.o. Odra, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,

- K.č.br. 373/6 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 107 m² upisana u z.k.ul. 3818 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,

- 3/4 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/3 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 2380 m² upisana u z.k.ul. 813 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu.

GEOFOTO d.o.o. u stečaju

zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30

M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com

Trenutno stanje žiro računa na dan 31.12.2019.god. iznosi 18.983,22 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

U predmetnom razdoblju unovčena su motorna vozila, i to:

Red. br.	Pokretnina:	Količina:	Iznos sa uključenim PDV-om:
1.	N1- TERETNI AUTOMOBIL, marke FIAT DOBLO 1.2 BASE, godina proizvodnje 2001., broj šasije zfa22300005064261, reg oznake ZG9328AD	1	2.420,00 kn
2.	M1-OSOBNi AUTOMOBIL, marke VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, godina proizvodnje 2008., broj šasije WVWZZZ3CZ8P098302, reg oznake ZG 7426 DN	1	28.113,00 kn
3.	M1-OSOBNi AUTOMOBIL, marke JAGUAR XJ8 4.2 V8, godina proizvodnje 2003., broj šasije SAJAA72P73SG01083, reg. oznaka ZG 9690 A0	1	19.420,00 kn

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Imovina se sastoji od pokretnina, i to:

Zrakoplovi

- zrakoplov, tip i model: Cessna 551 Citation II; S/N: 551-0496 (1984), sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-DOF, upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova pod rednim brojem 0440,

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104046, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-CZG pod rednim brojem 0451.

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104032, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-BZG pod rednim brojem 183.

Isti nisu prodani iz razloga jer nije moguće doći u njihov posjed.

Nekretnine

- 4/5 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/1 KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m2 upisana u z.k.ul. 54 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,

GEOFOTO d.o.o. u stečaju

zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30

M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com

- 2/6 suvlasničkog dijela k.č.br.76/5 DVORIŠTE ukupne površine 39 m2 upisane u z.k.ul. 25582 k.o. Odra, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- K.č.br. 373/6 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 107 m2 upisana u z.k.ul. 3818 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- ¾ suvlasničkog dijela k.č.br. 374/3 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 2380 m2 upisana u z.k.ul. 813 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu.

Nisu brisane zabilježbe ovršnih postupaka nad gore navedenim nekretninama.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Nisu ostvarena razlučna prava

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nema izlučnog prava.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Knjigovodstveni servis Aurora travel d.o.o. - 1.500,00 kn (nije plaćeno)

Bankarski trošak – 90,00 kn (nije plaćeno)

Administrativna usluga – 500,00 kn (nije plaćeno)

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nema

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.01.2020. do 31.03.2020.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika te pristupanje što skorijoj prodaji pokretnina i nekretnina. Stečajni upravitelj će sudjelovati u svim sudskim postupcima i ostalim postupcima vezanim uz dužnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 10.01.2020.

Zvonimir Bodrožić